

LSMW GmbH · Hauptsitz  
Lotterbergstraße 30 · 70499 Stuttgart · Deutschland

Den digitalen Text und die englische Übersetzung dieses Textes finden Sie auf unserer Website:  
[www.lsmw.com](http://www.lsmw.com)

## **LSMW vermarktet Reinraum- und Laboranlage** **Die Räumlichkeiten wurden bislang von dem Unternehmen ALvito zur Herstellung von TISSUE ENGINEERING PRODUKTEN genutzt.** **Das Unternehmen Alvito ist 2004 insolvent gegangen.**

Stuttgart, 15. November 2005

**Die GMP-Produktionsanlage (Moblie) der ehemaligen ALVITO- Biotechnologie GmbH, Albert-Einstein-Ring 5, 14532 Kleinmachnow, ist mit Inventar und Einrichtungen in den vollständigen Besitz der LSMW GmbH übergegangen und wird exklusiv durch die LSMW GmbH, Lotterbergstr. 30, 70499 Stuttgart, vermarktet. Bei Verkauf oder Vermietung des angebotenen Objekts entstehen dem Interessenten keine weiteren Vermarktungskosten oder Maklergebühren.**

Die LSMW GmbH möchte mit der Reinraum- und Laboranlage (Moblie) Interessenten ansprechen, die in der EU-GMP bzw. FDA regulierten Industrie tätig sind.

Die Anlage wurde für die Herstellung von Tissue Engineering Produkten geplant und kann durch bauliche Anpassungen für Produktionsbereiche zur Herstellung von:

1. flüssig sterilen Produkten (terminale Endsterilisation), aseptischen Produkten (Sterilfiltration), aseptischen Produkten mit Lyophilisation
2. halbfesten Formen
3. biotechnologischen Wirkstoffen (Labormaßstab)
4. Medizinprodukten (Medical Device)

hergerichtet werden.

Das Gebäude (Immobilie) ist im Besitz der EUROPARC GmbH, Kleinmachnow. Interessenten müssen einen Mietvertrag mit der EUROPARC GmbH für die relevanten Flächen im EG abschließen.

Die Büroflächen im 1.OG können zusätzlich optional angemietet werden. Die LSMW GmbH hat keine Vertriebsrechte von der EUROPARC GmbH erhalten.

Nähere Informationen erhalten Sie unter [www.lsmw.com](http://www.lsmw.com) oder über Herrn Hans-Jürgen Budde +49 172 8374241.

**LSMW GmbH**  
Beratung · Planung  
Realisierung · Validierung  
Technical Facility Management

[www.lsmw.com](http://www.lsmw.com)

Hauptsitz  
Lotterbergstraße 30  
70499 Stuttgart  
Postfach 31 13 01  
70473 Stuttgart  
Deutschland  
Telefon +49 711 8804-1800  
Telefax +49 711 8804-1888

**Ansprechpartner**  
**Ulrike Liebert**  
**Telefon +49 711 8804-2835**  
**Telefax +49 711 8804-1887**  
**[ulrike.liebert@lsmw.com](mailto:ulrike.liebert@lsmw.com)**

PM\_2005-11\_LSMW-  
Alvito\_De.Doc / ULI

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart  
Amtsgericht: Stuttgart  
Handelsregister: HRB 17278  
Steuer-Nr.: 99028/04658  
USt-IdNr.: DE 811902404

Bankverbindung  
IBAN:  
DE59 6008 0000 0915 9678 00  
SWIFT-Code: DRESDEFF600

Geschäftsführer  
Hermann Schwarzkopf  
Dr. Tobias Lücke

**Wir sind auf der**  
**ACHEMA 2006**  
**Halle 9.1 Stand J16-18**

## Unternehmensprofil LSMW

Die LSMW GmbH ist ein Anlagenbauer, der sich auf die besonderen Anforderungen der Life Science Industrie spezialisiert hat. Sie bietet umfassende Lösungen für die Pharma- und Biopharmazeutische Industrie sowie für die Feinchemie und Chemie, die Lebensmittel- und Kosmetikindustrie und für die Medizinprodukte-Hersteller. Die M+W Zander Tochter ist sowohl für große und mittelständische Unternehmen als auch für Start-up Unternehmen tätig. Das Leistungsspektrum umfasst Consulting, Planung, Realisierung, Qualifizierung/Validierung und reicht bis zum Technical Facility Management.

LSMW ist ein Tochterunternehmen der M+W Zander Facility Engineering GmbH, ein Unternehmen der Jenoptik Gruppe.

Internet: [www.LSMW.com](http://www.LSMW.com)

## Kontakt LSMW GmbH

Ulrike Liebert  
Lotterbergstr. 30  
70499 Stuttgart, Germany  
Telefon: +49 711 8804-2835  
Telefax: +49 711 8804-1888  
E-Mail: [ulrike.liebert@lsmw.com](mailto:ulrike.liebert@lsmw.com)

## Kontakt M+W Zander

Michael Gemeinhardt  
Lotterbergstr. 30  
70499 Stuttgart, Germany  
Telefon +49 711 8804-1420  
Telefax +49 711 8804-1363  
E-Mail: [michael.gemeinhardt@mw-zander.com](mailto:michael.gemeinhardt@mw-zander.com)