

Presseinformation 01/2008

Freiburg, 26. September 2008

Gute Noten für Solar Info Center Freiburg

BMWi-Programm prüfte Betrieb des Energieeffizienzgebäudes

Der Ende August erschienene Abschlussbericht eines unabhängigen dreijährigen Monitorings gibt dem Solar Info Center Freiburg gute Zensuren für seinen Betrieb. Das am Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie (BMWi) angesiedelte Programm SolarBau:Monitor (heute EnBau:Monitor) prüfte das Energieeffizienzgebäude bis 2007. Untersucht wurden Nutzerzufriedenheit und Energiebedarf. Wichtigstes Ergebnis der Evaluation: Die prognostizierten Werte werden eingehalten oder sogar übertroffen – etwa die zu 100 Prozent emissionsfreie Wärmeversorgung und die Energieeinsparung um 50 Prozent gegenüber konventionellen Gebäuden bei gleichen Kosten. Das Monitoring führte zu weiteren Verbesserungen. Ein Kurzportrait des Solar Info Center findet sich unter der Rubrik Projekte bei www.archiv.solarbau.de.

Die Ergebnisse im Einzelnen: Über 80 Prozent der Nutzer fühlen sich an ihrem Arbeitsplatz wohl und gaben „sehr zufrieden“ oder „zufrieden“ an. Maßgeblicher Faktor war das angenehme Raumklima. Die Lichtverhältnisse am Arbeitsplatz stuft die große Mehrheit der Befragten als „genau richtig“ ein. „Das Niedrigenergiehauskonzept bringt die Voraussetzungen für eine hohe Arbeitsplatzqualität mit“, so der Abschlussbericht.

Der Heizwärmebedarf des Gebäudes liegt bei nur rund 25 Kilowattstunden pro Jahr und Quadratmeter und damit deutlich unter den Planungszahlen. Die Wärmeversorgung ist durch die eingebauten Wärmerückgewinnungsmaßnahmen des nahe gelegenen Heizkraftwerks der Uniklinik zertifiziert 100 Prozent emissionsfrei. Per Contracting installierte das Solar Info Center Komponenten, die mehr als doppelt so viel Energie gewinnen wie im Solar Info Center verbraucht wird. Das entspricht einer Brennstoffeinsparung von 3.130 MWh pro Jahr.

Die Kühlung des Gebäudes im Sommer erfolgt über eine Nachtluftkühlung und Erdsonden. Die bereits sehr guten Werte konnten durch das Monitoring weiter verbessert werden: Die Einbeziehung von Wetterprognosedaten für den nächsten Tag reduziert bei vorhergesagten kühleren Temperaturen die Nachtluftkühlung. Hierfür nutzen die Ingenieure eine neue Technik, die intelligente dynamische Betriebsführung (idB). Sie wurde bisher nur unter Laborbedingungen getestet. Ein geringerer Strombedarf und eine bessere Gebäudekühlung sind die Folge – der Testbetrieb für einen Teilbereich des SIC ergab 38 Prozent weniger Energiebedarf. Die Lüftung des Seminarbereichs über 80 Meter tiefe Erdsonden wurde mittels umluftgesteuertem Vorheizen und Kühlen verbessert, der ohnehin schon geringe Energiebedarf konnte weiter vermindert werden.

SolarBau:Monitor untersuchte insgesamt 23 Nichtwohngebäude. Sieben Institute, Hochschulen und Firmen überprüften das Solar Info Center auf Herz und Nieren, das nach zweijähriger Bauzeit im Dezember 2003 seinen Betrieb aufnahm. In dem Gebäude befinden sich auf 15.000 Quadratmetern Büro-, Produktions- und Forschungsflächen rund 45 Firmen und Institute. Bauherr der privat finanzierten Immobilie ist die PLB Provinzial-Leben-Baubetreuung GmbH.

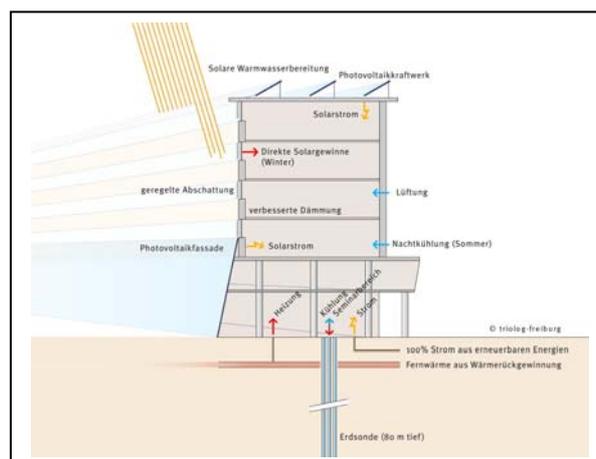
Zwei Firmen im Solar Info Center, die Energieagentur Regio Freiburg und das Fraunhofer ISE, arbeiten derzeit mit Partnern aus Deutschland, Finnland und Schweden an der weiteren Verbesserung des Energiemanagements von Nicht-Wohngebäuden durch Monitoring. Das Ziel des Projekts „BuildingEQ“ der Europäischen Kommission liegt in der Entwicklung von Verfahren und Berechnungstools. Mit ihrer Hilfe soll der Anlagenbetrieb (Heizung, Lüftung, Klimatisierung etc.) in Nicht-Wohngebäuden so optimiert werden, dass Energie- und Kosteneinsparungen daraus erfolgen. Des Weiteren wird untersucht, inwieweit die ab Mitte 2009 gesetzlich vorgeschriebenen Energieausweise für die Optimierung herangezogen werden können. Weitere Informationen hierzu unter www.buildingeq-online.net.

Ansprechpartner Pressearbeit:

PR-Agentur Dr. Klaus Heidler Solar Consulting, Axel Vartmann,
Solar Info Center, D-79072 Freiburg,
Tel. +49/761/38 09 68-23, Fax +49/761/38 09 68-11,
vartmann@solar-consulting.de, www.solar-consulting.de

Ansprechpartner Solar Info Center GmbH:

Uwe Ladenburger, Solar Info Center GmbH, Solar Info Center, D-79072 Freiburg,
Tel. 0761/55 785-00, Fax. 0761/55 785-09,
mail@solar-info-center.de, www.solar-info-center.de



Das Energiekonzept des mit konventionellen Kosten realisierten Solar Info Centers wurde jetzt von unabhängiger Seite im dreijährigen Betrieb geprüft – und bestätigt.

Foto: Solar Info Center GmbH
Grafik: Triolog

Diese, weitere Bilder und Informationen erhalten Sie bei:

Dr. Klaus Heidler Solar Consulting