

Lünendonk®-Liste 2015: Die 25 führenden Facility-Service-Unternehmen in Deutschland 2014

+++ Sperrvermerk bis 08.06.2015, 12:00 Uhr +++

Unternehmen	Umsatz in Deutschland in Mio. €		Gesamtumsatz in Mio. €		Mitarbeiter in Deutschland	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
1 Bilfinger SE Facility Service, Neu-Isenburg	1.241,0	1.187,0	2.042,0	1.733,0	12.570	11.840
2 Strabag Property und Facility Services GmbH, Frankfurt a.M. 1)	1.015,0	871,0	1.144,0	955,0	12.114	9.300
3 Wisag Facility Service Holding GmbH & Co. KG, Frankfurt a.M.	852,0	819,0	852,0	819,0	28.932	28.743
4 Dussmann Service Deutschland GmbH, Berlin *) 2)	830,0	785,0	1.571,0	1.447,0	24.600	23.350
5 Spie GmbH, Essen *)	690,0	650,0	732,0	730,0	5.070	4.300
6 Compass Group Deutschland GmbH, Eschborn	647,3	645,1	647,3	645,1	16.000	16.000
7 Cofely Deutschland GmbH, Köln 3)	528,0	463,0	543,0	479,0	2.150	1.905
8 Sodexo Beteiligungs B.V. & Co. KG, Heidelberg 4)	488,0	490,0	584,0	670,0	9.154	9.296
9 Piepenbrock Facility Management GmbH & Co. KG, Osnabrück 5)	450,6	435,4	454,6	441,4	25.601	25.337
10 Gegenbauer Holding SE & Co. KG, Berlin	435,4	429,8	450,5	442,8	14.751	15.020
11 Kötter Unternehmensgruppe, Essen 6)	418,0	383,0	418,0	383,0	16.700	15.500
12 Klüh Service Management GmbH, Düsseldorf 7)	396,7	403,1	630,8	658,5	16.496	16.836
13 Vinci Facilities Deutschland GmbH, Mannheim *) 8)	336,4	412,8	336,4	412,8	1.373	1.487
14 ISS Facility Services GmbH, Düsseldorf 9)	243,0	261,0	247,0	266,0	9.062	9.936
15 Götz-Management-Holding AG, Regensburg *) 10)	203,6	205,0	254,0	252,0	12.950	13.100
16 Caverion Deutschland GmbH, München 11)	174,7	163,6	174,4	163,6	918	872
17 Johnson Controls Global Workplace Solutions, Essen 12)	170,0	165,0	170,0	165,0	750	760
18 Sauter Deutschland Sauter FM GmbH, Augsburg	161,4	156,9	336,0	328,1	1.005	952
19 Dorfner Gruppe, Nürnberg 13)	156,0	155,0	227,0	226,0	9.650	9.650
20 RGM Holding GmbH, Dortmund 14)	146,5	163,4	155,3	170,9	1.371	1.385
21 Lattemann & Geiger Dienstleistungsgruppe GmbH, Dietmannsried *) 15)	138,8	119,2	189,3	181,3	6.822	7.040
22 Clemens Kleine Holding GmbH, Düsseldorf	138,0	132,0	138,0	132,0	9.670	10.000
23 Dr. Sasse AG, München	117,6	111,0	143,9	138,0	4.229	4.240
24 Hectas Facility Services Stiftung & Co. KG, Wuppertal	107,8	108,4	188,6	190,5	6.399	6.716
25 Gepe Gebäudedienste Peterhoff GmbH, Düren 16)	95,6	89,1	107,3	100,7	5.726	5.594

*) Umsatz und/oder Mitarbeiterzahlen teilweise geschätzt

- 1) Inklusive vollständig konsolidiertem Umsatz der unterjährig erworbenen DIW Instandhaltung Ltd. & Co. KG.
- 2) Exklusive Kulturkaufhaus und Kursana. Gesamtumsatz Dussmann Gruppe 2014: 1.982,0 Mio. Euro.
- 3) Inklusive Umsätze der Cofely Deutschland GmbH und Cofely Refrigeration GmbH. Umsatzveränderung wird u.a. mit Übernahme der H.G.S. GmbH & Co. KG begründet.
- 4) Gesamtumsatzrückgang wird u.a. mit Auslaufen einer Service-Gesellschaft im Gesundheitswesen begründet. Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften: 584,0 Mio. Euro.
- 5) Umsätze mit Industrieservice werden in der separat erscheinenden Industrieservice-Liste 2015 ausgewiesen.
- 6) Umsatzveränderung wird begründet zu je 50 Prozent mit organischem Wachstum und dem Erwerb der OSD Schäfer und der Übernahme von Teilen des Geschäftsfeldes „Security Services“ der ISS in 2014.
- 7) Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften: 468,4 Mio. Euro.
- 8) Umsatzrückgang wird mit Umstrukturierung und Ausgliederung von Geschäftseinheiten innerhalb des Konzernverbunds begründet.
- 9) Umsatzrückgang wird u.a. durch Verkauf von Anteilen des Geschäfts mit Sicherheitsdienstleistungen begründet.
- 10) Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften: 218,6 Mio. Euro.
- 11) Nur Umsätze mit Facility Services in Deutschland.
- 12) JC IFM Industrie GmbH & JC Industrial Services GmbH.
- 13) Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften: 227,0 Mio. Euro.
- 14) Umsatzrückgang wird u.a. durch Beendigung eines Großauftrages begründet.
- 15) Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften (at equity): 185,1 Mio. Euro.
- 16) Inlandsumsatz inkl. Service-Gesellschaften und Organschaften: 107,3 Mio. Euro.

Aufnahmekriterien für diese Liste: Mindestens 50% des Umsatzes werden mit Facility Services erwirtschaftet, mindestens 66% des Umsatzes resultieren aus externen Aufträgen, mindestens 66% des Facility-Service-Umsatzes bestehen aus infrastrukturellem und technischem Gebäudemanagement. Bereinigt um Umsätze mit Servicegesellschaften und Organschaften.

Die Rangfolge der Übersicht basiert auf kontrollierten Selbstauskünften der Unternehmen und Schätzungen der Lünendonk GmbH über in Deutschland bilanzierte/erwirtschaftete Umsätze.