

## **PM / Seminarhinweise**

*Management Forum Starnberg bietet aktuelle Veranstaltungen mit top Referenten aus Praxis, Wissenschaft und Forschung – für all jene, die sich fortbilden möchten.*

Starnberg, 14. April 2015

### **Jahrestagung + Ergänzungsseminar (separat buchbar)**

## **Fokus Bauprojekt 2015**

### **Prozess, Recht und Praxis – der erfolgreiche Bauprozess von der Entwicklung bis zur Umsetzung**

- Grundstückserwerb unter steuerlichen Gesichtspunkten
- Projektmanagement heute
- Planung von Großprojekten, Partneringmodelle
- Grundsätze des Architektenrechts und der HOAI
- Baustoff in der Praxis: Beton und seine typischen Probleme
- Mängelmanagement
- Der Gewerbemietvertrag in der Projektentwicklung

Seminar: Hamburger Baurecht – Behörden und rechtliche Besonderheiten

- Bebauungsplan
- Denkmalpflege
- Vergabe von städtischen Grundstücken & Hamburgische Bauordnung

Termin: 15. / 16. Juni 2015 in den Tanzenden Türmen in Hamburg plus Ergänzungsseminar am 17. Juni 2015 (separat buchbar)

Mehr Informationen unter: <http://www.management-forum.de/Bauprojekt>

### **Intensivseminar**

## **Kostenoptimierung im Facility Management**

### **Eintägiges Kompaktseminar zur Senkung der FM-Kosten**

- Welche Kosten sind im Lebenszyklus von Gebäuden zu beeinflussen?
- Welches sind die größten Kostentreiber?
- Wie lassen sich Optimierungspotenziale erfassen?
- Wie groß sind die Optimierungspotenziale, wie hoch ist der Umsetzungsaufwand?
- Was ist besser – interne oder externe Leistungserbringung?
- Wie sieht ein typisches Kostenoptimierungsprojekt aus?

Termin: 30. Juni 2015 in Frankfurt/M.

Mehr Informationen unter: [www.management-forum.de/kostenoptimierung-fm](http://www.management-forum.de/kostenoptimierung-fm)

Intensivseminar

## **Immobilien LifeCycleCosts**

### **Berechnung und Analyse der Gebäude-Lebenszyklus-Kosten**

Planungssicherheit und Kostentransparenz über den gesamten Lebenszyklus in Neubau und Bestand:

- Die LifeCycleCost-Berechnung – das Entscheidungs- und Planungstool
- Abhängigkeitsanalyse Gebäudeinvestition und resultierende Nutzungskosten
- Lebenszyklus-Betrachtung mit Kennzahlen von Planung bis Verwertung
- Langfristige Kosten und Qualitätsoptimierung von Bestand und Neubau
- Konkrete Berechnungsmodelle anhand eines konkreten Gebäudes
- Darstellung und Vorgehensweise in Architekturwettbewerben
- Lebenszykluskostenberechnung in der Gebäudezertifizierung
- Mit zahlreichen Praxisbeispielen, u.a. der Berechnung des Lebenszykluskosten eines Bürogebäudes

Termine: 19./20. August 2015 in Düsseldorf, 19./20. November 2015 in Starnberg

Mehr Informationen unter: <http://www.management-forum.de/lifecycle>

Workshop

## **Projektsteuerung am Bau**

### **Technische Durchführung, Dokumentation, Kostenmanagement, Recht**

Baufträge als Auftraggeber oder Auftragnehmer gezielt zum Erfolg steuern.

- Im Spannungsfeld von Auftraggeber und Auftragnehmer
- Projektsteuerungsverträge rechtssicher und effektiv gestalten
- Unerlässlich – die richtige Dokumentation
- Aufgaben und Ziele der vier Handlungsbereiche der Projektsteuerung und des Projektmanagements: Termine, Kosten, Qualitäten, Organisation
- Fallstricke: Probleme im Bau- und Vergütungsprozess vermeiden
- Bauprojektrisiken in Angebotsstadium, Bauphase und Kalkulation
- Praxisrelevante, einprägsame und erprobte Instrumente für den Sofort-Einsatz

Termine: 9. / 10. Juli 2015 in München oder 3. / 4. November 2015 in Frankfurt/M.

Mehr unter [www.management-forum.de/projektsteuerung-bau](http://www.management-forum.de/projektsteuerung-bau)

Rückfragen bitte an: [info@management-forum.de](mailto:info@management-forum.de)  
oder telefonisch bei Frau Elisabeth di Muro, Tel: 08151-2719-0