



Ihre Ansprechpartnerin in Sachen PR:

Leonie Demler
Tel.: +49 (0) 8336 900-209
Fax: +49 (0) 8336 900-222
Mail: leonie.demler@baufritz.de

Haus-Checkliste: Haussicht by Alfredo Häberli

Haustyp:	Konzepthaus für Ecodesign
Architekt	Alfredo Häberli
Hausgröße	
Abmessungen Hauptgebäude:	25 x 12
Wohn-Nutz-Fläche Hauptgebäude EG:	164,05
Wohn-Nutz-Fläche Hauptgebäude DG:	155,71
Abmessungen Stöckli:	13 x 8
Wohn-Nutz-Fläche Stöckli EG:	7,24
Wohn-Nutz-Fläche Stöckli DG:	70,6
Wohnfläche gesamt:	397,6
Bauweise:	Holztafelbau mit Großelementen
Baustoffe (konstruktiv):	widerstandbeständige Fichte + Lärche - schadstoffgeprüft
Wärmedämmung/Material:	biologische Naturdämmung aus Hobelspan - HOIZ - natureplusgeprüft, IBN- und Cradle to Cradle-zertifiziert
Fassade/Material:	Häberli-Fassade
Farbgestaltung:	Grau
Außenwand:	perfekt wämegeklämt, 2-facher umweltfreundlicher Farbanstrich
mit Wandstärke:	37 cm starke Voll-Werte-Wand
Geschosshöhe:	zweigeschossig
Besonderheiten:	inklusive einer Elektromog-Schutzhülle, abgeschirmte Leitungen
U-Werte (W/(m²K)):	
Außenwand:	0,12 - 0,20 (je nach Fassadenart)
Fenster:	
Fensterglas U,G:	0,5 W/qmK, 3-fach verglastes Skalarfenster
Fenster U-Werte:	0,8 W/qmK
Dach	
Dachform:	Dach in Ausführung Pultdach
Dachneigung (Grad):	3
Dacheindeckung/Material:	hinterlüftetes Blechdach
Effizienz	jedes Baufritz-Haus kann als Effizienzhaus 55 realisiert werden
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf kWh/(m²a)*:	-5
Energieeffizienzklassen	A+
Jahresheizwärmebedarf kWh/m²a*:	22,3
Jahresprimärenergiebedarf kWh/m²a*:	tatsächlich: -18,56 maximal: 75,14
Transmissionswärmeverlust W/(m²K)*:	tatsächlich: 0,29 maximal: 0,45
Winddichtigkeit (Luftwechselrate):	n50 < 1,5 1/h bei Ausstattung mit dezentralen Lüftern
Energieträger und Heizungssystem:	Photovoltaik- und Solarmodule mit thermischer Aktivierung, Energiespeicher im Erdreich und zusätzlicher Batteriespeicher, Erdwärmepumpe, Fußbodenheizung und Deckenkühlung, Intelligente Gebäudeautomation
Liefergebiet	Deutschland, Schweiz, Österreich, Großbritannien, Luxemburg, Niederlande
Preise	auf Anfrage

* Daten aus EnEv 2016